



AVIZ

referitor la proiectul de Hotărâre pentru modificarea Anexei nr.3 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr.101/2011 privind reglementarea condițiilor pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", a imobilelor proprietatea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", pentru reglementarea situației juridice a unor imobile, pentru reglementarea cheltuielilor de cazare în unele situații speciale, precum și pentru modificarea unor acte normative

Analizând proiectul de Hotărâre pentru modificarea Anexei nr.3 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr.101/2011 privind reglementarea condițiilor pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", a imobilelor proprietatea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", pentru reglementarea situației juridice a unor imobile, pentru reglementarea cheltuielilor de cazare în unele situații speciale, precum și pentru modificarea unor acte normative, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.220/6.07.2021 și înregistrat la Consiliul Legislativ cu nr.D618/6.07.2021,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil proiectul de hotărâre, cu următoarele observații și propuneri:

1. Proiectul de hotărâre are ca obiect modificarea anexei nr.3 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr.101/2011 privind reglementarea condițiilor pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului

**CONFORM CU
ORIGINALUL**

Protocolului de Stat", a imobilelor proprietatea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", pentru reglementarea situației juridice a unor imobile, pentru reglementarea cheltuielilor de cazare în unele situații speciale, precum și pentru modificarea unor acte normative, aprobată cu completări prin Legea nr.382/2013, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit Notei de fundamentare, proiectul a fost elaborat în vederea scoaterii de la vânzare a unor imobile aflate în administrarea Sucursalei de Reprezentare și Protocol Neptun, în vederea exploatării acestora în condiții de eficiență.

2. Menționăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se poate pronunța asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate.

3. La **Nota de fundamentare, Secțiunea a 2-a, pct.2, subpct.1, paragrafele 3 și 4**, având în vedere atât dispoziția *de lege lata* a nr.crt.30 din anexa nr.3 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr.101/2011, aprobată cu completări prin Legea nr.382/2013, cu modificările și completările ulterioare, cât și dispoziția nr.crt.44 din anexa nr.4 la Hotărârea Guvernului nr.60/2005 privind organizarea și funcționarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”, cu modificările și completările ulterioare, propunem să se menționeze că se vizează scoaterea de la vânzare nu doar a hotelului, ci și a **barului Dacia**.

4. La **titlu**, din considerente de ordin ortografic, este necesar ca expresia “Anexei nr.3” să fie scrisă sub forma “**anexei nr.3**”.

5. La **formula introductivă**, având în vedere că proiectul este unul de modificare, este de analizat dacă este necesară menținerea referirii la art.14 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.101/2011, aprobată cu completări prin Legea nr.382/2013, cu modificările și completările ulterioare.

6. La **partea introductivă a articolului unic**, titlul anexei nr.3 trebuie redat fără folosirea virgulelor care figurează în plus față de textul actului normativ publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 851 din 30 noiembrie 2011, astfel: “Lista imobilelor din domeniul privat al **statului aflate** în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de **Stat**" și a imobilelor proprietate proprie, propuse în vederea vânzării”.

Totodată, pentru o informare completă cu privire la intervențiile legislative care i-au fost aduse Ordonanței de urgență nr.101/2011, este necesar ca, după datele de identificare ale Monitorului Oficial în care a fost publicat actul normativ de bază să fie inserată sintagma ”aprobată cu completări prin Legea nr.382/2013”.

7. La **pct.1**, pentru respectarea uzanței redactării actelor normative, propunem înlocuirea expresiei “Nr. crt.” cu expresia “Numărul curent”. Formulăm aceeași propunere și pentru **art.2 și 3**.

Totodată, pentru evitarea repetării, este necesară eliminarea expresiei “se modifică” din cadrul **părții dispozitive**, întrucât natura intervenției legislative este menționată în partea introductivă a articolului unic.

În plus, la **rubrica “Denumirea imobilului și adresa” din tabel**, întrucât la nr.crt.30 în vigoare din anexa nr.3 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr.101/2011, aprobată cu completări prin Legea nr.382/2013, cu modificările și completările ulterioare, se folosește sintagma “Complex restaurant “Dunărea””, este de analizat dacă nu trebuie ca, în textul propus, să se uziteze aceeași sintagmă. Precizăm că expresia respectivă se regăsește și la nr.crt.44 din anexa nr.4 la Hotărârea Guvernului nr.60/2005, cu modificările și completările ulterioare.

În orice caz, pentru o redactare unitară în tot cuprinsul anexei nr.3, substantivul propriu “Dunărea” trebuie încadrat între ghilimele.

De asemenea, la **ultima rubrică**, pentru respectarea modului de redactare a anexei nr.3, este necesar ca mențiunea “mp” să fie încadrată de liniuțe, nu de paranteze, astfel: “- mp -”.

8. La **pct.3**, semnalăm că subdiviziunea “SUCURSALA PENTRU REPREZENTARE ȘI PROTOCOL NEPTUN” se regăsește de două ori în conținutul anexei nr.3.

Întrucât numerele curente propuse la abrogare la **pct.2** fac parte din prima subdiviziune intitulată „SUCURSALA PENTRU REPREZENTARE ȘI PROTOCOL NEPTUN”, recomandăm ca, la cele două puncte, să se menționeze că sunt vizate numerele curente respective din prima, respectiv din a doua subdiviziune „SUCURSALA PENTRU REPREZENTARE ȘI PROTOCOL NEPTUN”.


9. Având în vedere că Ordonanța de urgență a Guvernului nr.101/2011 a suferit, de la intrarea sa în vigoare, o multitudine de intervenții legislative, propunem ca în finalul proiectului să fie inserat

un articol distinct, **art.II**, care să cuprindă dispoziția de republicare a actului normativ respectiv, cu următoarea redactare:

„Art.II. - Ordonanța de urgență a Guvernului nr.101/2011 privind reglementarea condițiilor pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", a imobilelor proprietatea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", pentru reglementarea situației juridice a unor imobile, pentru reglementarea cheltuielilor de cazare în unele situații speciale, precum și pentru modificarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.851 din 30 noiembrie 2011, aprobată cu completări prin Legea nr.382/2013, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu modificările aduse prin prezenta hotărâre, va fi republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare”.

În cazul în care va fi acceptată propunerea de mai sus, **articolul unic** va deveni **art.I**.

PREȘEDINTE
Florin IORDACHE



București
Nr.539/7.07.2021